

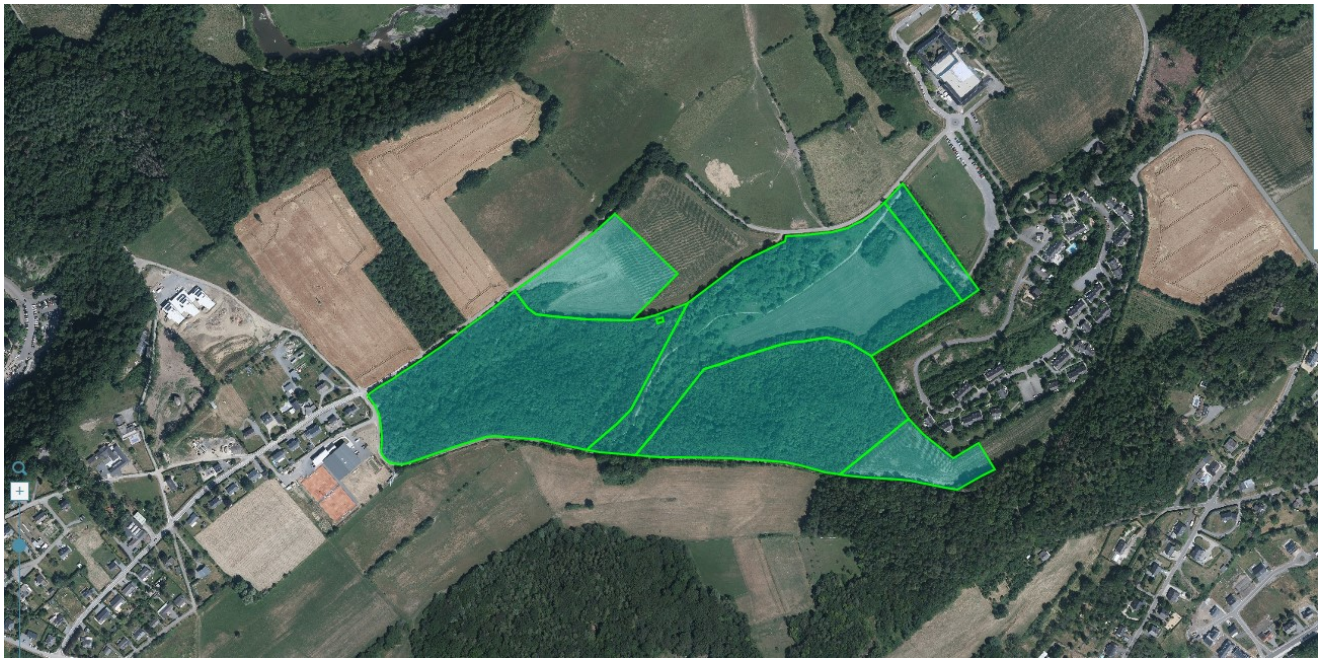
ENQUETE PUBLIQUE
=====

ETABLISSEMENTS CONTENANT DES INSTALLATIONS OU ACTIVITES CLASSEES EN VERTU DU DECRET DU 11 MARS 1999
RELATIF AU PERMIS D’ENVIRONNEMENT

Concerne la demande d’ARE ³ DEVELOPPEMENT sa Lembergsesttenweg 29 à 9820 Merelbeke, visant à obtenir un permis unique pour la construction de 17 bâtiments pour un total de 204 appartements exclusivement réservé à un usage de résidence secondaire, implanter un STEP et renforcer la forêt et la zone agricole attenant au projet, rue de Saint-Amour à 6940 Bohon DURBUY.

Le dossier peut être consulté à l’Hôtel de Ville, Basse Cour 13 à 6940 BARVAUX, à partir du 23.09.2025 (**PU180.2025//dossier 10018277/FGE.mbr**) en s’adressant à l’accueil.

Date d’affichage de la demande	18.09.2025
Date d’ouverture de l’enquête	23.09.2025
Clôture de l’enquête	Lieu : Hôtel de Ville, Basse Cour 13 - 6940 Barvaux Date : 23.10.2025 à 11heures.
Les observations écrites peuvent être adressées à :	Collège communal, Basse Cour 13 -6940 Barvaux Ou veronique.rensonnet@durbuy.be



Le Bourgmestre porte à la connaissance de la population qu’une enquête publique est ouverte, relative à la demande susmentionnée.

Le dossier demande de permis unique comprenant l’étude des incidences sur l’environnement peut être consulté à l’Hôtel de Ville, bureau « accueil », à partir de la date d’ouverture jusqu’à la date de clôture de l’enquête, du lundi au samedi inclus, **de 09 à 12 heures**.

Le dossier comporte une dérogation au plan de secteur et ce en application de l’article D.IV.7 et D.IV.8 du CoDT :

- Art D.II.36 (zone agricole)
- GRU – art. 415/1

Le dossier comporte des questions de voirie portant sur les éléments suivants repris aux plans du géomètre expert – « C.A.R.T. » représenté par M. Benoit Périlleux ; la demande consiste en :

- la création d’une nouvelle voirie en intérieur de site d’une surface de 8.891 m² (hachuré vert et rose) reprise au plan du géomètre expert « C.A.R.T. » dressé le 17/06/2025 – plan général d’alignement du chemin vicinal n° 13, pour être versé dans le domaine public communal ;
- élargissement des chemins vicinaux n° 4 à Durbuy et n° 1 à Barvaux pour une surface totale de 2.847 m² à prendre dans les propriétés privées longeant le chemin existant (hachuré vert et rose) reprise au plan du géomètre expert – « C.A.R.T. » dressé le 15/07/2025 – plan général d’alignement des chemins vicinaux n° 4 à Durbuy et n° 1 à Barvaux, , pour être versé dans le domaine public communal ;
-

Toute information technique peut être obtenue auprès de l’auteur de projet : Abdelmajid Boulaïoun - bureau MULTIPLE, avenue des Gaulois n° 3 à 1040 Etterbeek – 02/771.79.01 – info@multiple.be ou auprès du SPW, DGO3, D.P.A., Av.Reine Astrid 39 à 5000 NAMUR – Tél. 081/715 300.

Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou orales auprès de l’administration communale dans le délai mentionné ci-dessus, jusqu’à la clôture de l’enquête.

A Durbuy, le 16.09.2025
Le Bourgmestre,

(s) Philippe BONTEMPS