



Réf. Commune : 2023/0141

Réf. Arlon :

Concerne :

Avis d'enquête publique

Agent traitant :

Véronique Rensonnet

veronique.rensonnet@durbuy.be

Administration Communale

☒ Basse Cour, 13

6940 Barvaux

☎ 086/219.811 (général)

☎ 086/219.826 (Urbanisme)

[www.durbuy.be](http://www.durbuy.be)

Jours et heures d'ouverture

Lundi au vendredi

de 09 H. à 12 H sur rdv.



ANNEXE 26



Wallonie

## URBANISME AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme. Le/les demandeur(s) est/sont SENSE Development demeurant Ruiterschool 9 à 2930 BRASSCHAAT.

Le terrain concerné est situé Chainrue à 6940 Durbuy et cadastré division 2, section B n°1600F2.

Le projet est de type : construction d'une maison de repos, d'une résidence de services, d'une résidence seniors et de 2 immeubles à appartements., et présente les caractéristiques suivantes :

- la demande implique des écarts au SOL - Schéma d'Orientation Local ancien RUE "Ris Dodet"

\* point 4.2.3.2 - parcage de véhicule < 1.5 emplacement par logement

\* point 4.2.3.2. - gabarit de la résidence senior > 9mètres à plusieurs endroits

\* point 4.2.3.3 - typologie et parcellaire et disposition des constructions

- la demande est visée à l'article R.IV.40-2 §1er, 1°, 2°

- la demande est visée à l'article R.IV.40-1 § 1er, 7 faisant référence à l'article D.IV.41 - Ouverture et modification de la voirie communale.

L'enquête publique est réalisée en vertu du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante : Administration communale de Durbuy, Basse Cour n° 13 à 6940 Barvaux : tous les jours ouvrables (du lundi au samedi) de 9h à 12h00 sans rendez-vous préalable pour une consultation libre. Pour une rencontre avec l'agent traitant, un rendez-vous préalable est nécessaire – Véronique Rensonnet – 086/219.826 – [urbanisme@durbuy.be](mailto:urbanisme@durbuy.be).

**L'enquête publique est ouverte le 23 octobre 2023 et clôturée le 23 novembre 2023.**

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège Communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Durbuy, Basse Cour 13 à 6940 Durbuy ;
- par courrier électronique aux adresses suivantes : [urbanisme@durbuy.be](mailto:urbanisme@durbuy.be);

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le 23 novembre 2023 à 10h30 à l'Hôtel de Ville, service urbanisme.

Durbuy, le 05 octobre 2023

POUR LE COLLÈGE COMMUNAL,

Le Directeur général,

Le Bourgmestre,



Olivier BRISBOIS

Philippe BONTEMPS

